

ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบและใบอนุญาตก่อสร้าง

- ก1 หนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1009.5/24155 ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2567
- ก2 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)



ภาคผนวก ก1

หนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1009.5/24155 ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2567





ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๔๑๕๕

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน
(The Standard Residences Hua Hin) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : 139/2023-10 ลงวันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๖
๒. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : 155/2023-12 ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๖
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปข ๐๐๑๔/๒๑๑๘๙ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๗
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences
Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวถนน ๒๓ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน
(The Standard Residences Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวถนน ๒๓ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๒๕๔ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๒๕๑ ห้อง
และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๓ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งการปรับขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมลดลงจากเดิม
๒๘,๔๙๖.๙๐ ตารางเมตร เป็น ๒๘,๔๖๖.๗๐ ตารางเมตร และแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุม
ครั้งที่ ๕/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences
Hua Hin) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ โดยให้โครงการปฏิบัติ

ตามมาตรการ...

ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ
เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน
อนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้
สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป
ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัฒน์ ระตือสมพร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

188/47 หมู่บ้าน วิเศษสุคนธร 25 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร. 10140
188/47 Wisatesuknakhon 25 , Pracha-Utid Rd., Thungkru Bangkok 10140 Thailand
Tel/fax : 02-408-3905 e-mail : ajanma99@gmail.com , master.for.green@gmail.com

MFG : : 155 / 2023-12

7 ธันวาคม 2566

| | | |
|-----------------------|--------|--------------|
| สำเนา | นาย | พน |
| กรรพการธรรมชาตีสืบค้น | วันที่ | 08. ธค. 2566 |
| เลขที่ | 16566 | |
| เวลา | 14.51 | ผู้รับ |

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1)
โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) จำนวน 6 เล่ม พร้อมอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูลแบบพกพา (USB Flash Drive) จำนวน 1 ชุด
 2. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์
 3. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ต่อผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
 4. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ต่อนายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองหัวหิน

ด้วยบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 15/2565 ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) โครงการตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถใต้ดิน 1 ชั้น และสระว่ายน้ำ จำนวน 2 อาคาร อาคารจอดรถใต้ดิน 1 ชั้น สระว่ายน้ำ ฟิตเนส และสปา จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 7 อาคาร อาคารชุดพาณิชยกรรม ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีห้องชุดทั้งสิ้น จำนวน 254 ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 251 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 3 ห้อง) โดยมีพื้นที่ใช้สอยรวม ทั้งโครงการ 28,446.70 ตารางเมตร ดำเนินการบนที่ดินขนาด 9-0-78.6 ไร่ (14,714.40 ตารางเมตร) เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาให้ความเห็นชอบ นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) จำนวน 6 เล่ม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาทิตย์ เจ๊ะแม้ง)

ประธานกรรมการบริหารบริษัท



MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

188/47 หมู่บ้าน วิเศษสุคนคร 25 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140 Thailand
Tel/fax : 02-408-3905 e-mail : ajanma99@gmail.com , master.for.green@gmail.com

ที่
ทรัพย์สินทางปัญญา
เลขที่ 14899 วันที่ 31 ต.ค. 2566
เวลา 14:49 ได้รับ
ตราประทับ

MFG : 139 / 2023-10

27 ตุลาคม 2566

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานฉบับหลัก)
โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานฉบับหลัก) จำนวน 6 เล่ม
พร้อมอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูลแบบพกพา (USB Flash Drive) จำนวน 1 ชุด
2. สำเนาหนังสือส่งรายงานฯ ทางระบบอิเล็กทรอนิกส์

ด้วยบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 15/2565 ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถใต้ดิน 1 ชั้น และสระว่ายน้ำ จำนวน 2 อาคาร อาคารจอดรถใต้ดิน 1 ชั้น สระว่ายน้ำ ฟิตเนส และสปา จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 7 อาคาร อาคารชุดพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีห้องชุดทั้งสิ้น จำนวน 254 ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 251 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 3 ห้อง) โดยมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ทั้งโครงการ 28,496.90 ตารางเมตร ดำเนินการบนที่ดินขนาด 9-0-78.6 ไร่ (14,714.40 ตารางเมตร) เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาให้ความเห็นชอบ นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA : รายงานฉบับหลัก) จำนวน 6 เล่ม พร้อมอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูลแบบพกพา (USB Flash Drive) จำนวน 1 ชุด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

(นายอาทอม ใจแข็ง)

ประธานกรรมการบริหารบริษัท



ที่ ปช ๐๐๑๔/๒๖๖๘๗

สำนักงานนโยบายและ
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 16708 วันที่ 24 ธ.ค. 2567
เวลา 09.57 ผู้รับ น.อ.
ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ถนนสละชีพ ปช ๗๗๐๐๐

๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน
(The Standard Residences Hua Hin) ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๒
ลงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาคำสั่งคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ที่ ๒๒/๒๕๖๔

ลงวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ชุด

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช ๐๐๑๔/๒๕๒๐

ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

จำนวน ๑ ฉบับ

๓. รายงานฯ (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒)

จำนวน ๑ เล่ม

๔. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ๐๐๑๔/ว๒๖๗๔

ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

จำนวน ๑ ชุด

๕. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๗

จำนวน ๑ ชุด

๖. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช ๐๐๑๔/๖๓๑๙

ลงวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๗

จำนวน ๑ ชุด

๗. รายงานฯ (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๓)

จำนวน ๒ เล่ม

๘. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช ๐๐๑๔/ว๖๕๓๒

ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๗

จำนวน ๑ ชุด

๙. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๗

จำนวน ๑ ชุด

๑๐. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช ๐๐๑๔/ว๑๓๕๑

ลงวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗

จำนวน ๑ ชุด

๑๑. รายงานฯ (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๓)

จำนวน ๒ เล่ม

๑๒. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปช ๐๐๑๔/ว๑๖๐๖

ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๗

จำนวน ๑ ชุด

๑๓. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๗

จำนวน ๑ ชุด

๑๔. รายงานฯ (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๔)

จำนวน ๑ เล่ม

๑๕. มาตรการที่โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดและตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ จำนวน ๖ ชุด

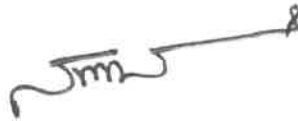
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวถนน ๒๓ ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๒๕๔ ห้อง ห้องชุดพักอาศัย ๒๕๑ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๓ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๒๘,๔๙๖.๙๐ ตารางเมตร ขนาดพื้นที่โครงการ ๙-๐-๗๘.๖ ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง ๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร อาคารจอดรถใต้ดิน ๑ ชั้น และสระว่ายน้ำ จำนวน ๒ อาคาร อาคารจอดรถใต้ดิน ๑ ชั้น สระว่ายน้ำ ฟิตเนส และสปา จำนวน ๑ อาคาร อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง ๔ ชั้น จำนวน ๗ อาคาร อาคารชุดพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๓ อาคาร และอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๔ อาคาร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด นั้น

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขอเรียนว่าได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒) ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อพิจารณารายงานฯ ในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ซึ่งที่ประชุมมีมติไม่เห็นชอบต่อรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดรวม ๑๐ ประเด็น ในประเด็นที่ให้เพิ่มเติม ทำให้โครงการขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม จาก ๒๘,๔๙๖.๙๐ ตารางเมตร เป็น ๒๘,๔๔๖.๗๐ ตารางเมตร (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๕) ต่อมาจังหวัดฯ ได้นำส่งรายงานฯ (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๓) (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๖-๗) และขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๗ เพื่อพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ซึ่งโครงการขอถอนรายงานฯ และที่ประชุมมีมติรับทราบการขอถอนรายงานฯ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๘-๙) ต่อมาจังหวัดฯ ได้นำส่งรายงานฯ (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๓) (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๐-๑๑) และขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เพื่อพิจารณารายงานฯ ดังกล่าว ซึ่งที่ประชุมมีมติเห็นชอบต่อรายงานฯ โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดรวม ๖ ประเด็น (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๒-๑๓) ต่อมาบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ได้นำส่งรายงานฯ (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๔)

ให้ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เพื่อพิจารณาตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนตามมติที่ประชุม
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๕/๒๕๖๗ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้พิจารณาแล้ว พบว่าได้แก้ไขเพิ่มเติม
รายละเอียดตามประเด็นถูกต้องครบถ้วนตามมติที่ประชุมฯ เรียบร้อยแล้ว (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๔)
โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้โดยเคร่งครัดตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ของบริษัท แสนสิริ
จำกัด (มหาชน) (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๕)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสิริชัย สวัสดิ์แสน)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด รักษาการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

๒

เรียน ๑๒.ก.ค.ว.
เพื่อโปรดพิจารณา



(นางสาวธวานันท์ ยุกศิริตัน)
เลขานุการกรม
24 ธ.ค. 2567

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๓๒๖๐-๒๔๙๖ ต่อ ๑๓

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน
(The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ของ บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

 SANSIRI

บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภูมิ บำรุงประสิทธิ์)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 1 / 183



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (มาตรการทั่วไป)

| องค์ประกอบ มาตรการ | รายละเอียดมาตรการ | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|-----------------------|--|------------------|---|---|
| 1. มาตรการทั่วไป | <p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) โครงการตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 18 อาคาร ได้แก่ (1) อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) (2) อาคารจอดรถใต้ดิน 1 ชั้น และสระว่ายน้ำ จำนวน 2 อาคาร (อาคาร B1, B2) (3) อาคารจอดรถใต้ดิน 1 ชั้น สระว่ายน้ำ ฟิตเนส และสปา จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B3) (4) อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 7 อาคาร (อาคาร C-I) (5) อาคารชุดพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร L, M, N) และ (6) อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (อาคาร O, P, Q, R) มีห้องชุดทั้งสิ้น จำนวน 254 ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 251 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 3 ห้อง) มีพื้นที่ใช้สอยของทุกอาคารรวมกัน 28,446.70 ตารางเมตร ดำเนินการบนที่ดินขนาด 9-0-78.6 ไร่ (14,714.40 ตารางเมตร) ดังรูปที่ 1 ถึงรูปที่ 4 โดยอาคารที่มีขนาดความสูงมากที่สุด ได้แก่ อาคาร A ขนาดความสูง 7 ชั้น สูง 22.50 เมตร (ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้</p> <p>1.โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด</p> | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะรื้อถอน/ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ | <p>• ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ)/นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)</p> |

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

(ลายเซ็น)

(นางจิรฉัตร นรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 2 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

(ลายเซ็น)

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (มาตรการทั่วไป)

| องค์ประกอบ มาตรการ | รายละเอียดมาตรการ | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------|--|------------------|--|---|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | 2.โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะรื้อถอน/ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ | ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ)/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียน อาคารชุด) |
| | 3.ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความ เห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรือ อนุญาตดำเนินการ ดังนี้ (1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อ สิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลการประเมินกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้ง ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้ จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะรื้อถอน/ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ | ● ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ)/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียน อาคารชุด) |

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2567

หน้า 3 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

 **MASTER FOR GREEN CO., LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (มาตรการทั่วไป)

| องค์ประกอบ มาตรการ | รายละเอียดมาตรการ | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------|--|------------------|--|--|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | (2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ | | | |
| | 4.เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด สำเนาถูกต้อง | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะรื้อถอน/ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ)/นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด) |

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรวิทย์ ปธานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 4 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

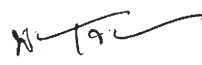
(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (มาตรการทั่วไป)

| องค์ประกอบ มาตรการ | รายละเอียดมาตรการ | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------|---|------------------|------------------------------------|--|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | 5.หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ | • ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ)/ นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด) |

หมายเหตุ : กรณีโครงการประเภทอาคารชุด/จัดสรรที่ดิน ผู้รับผิดชอบ คือ เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล




ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

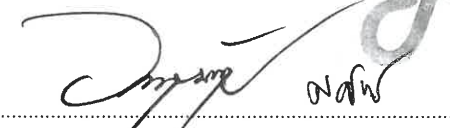
บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรฎฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาษาหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|---------------------|--------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ | <p>1.จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดง ชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมก่อสร้าง หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>2.ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบ โดยแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการ</p> <p>3.จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยแต่งตั้งก่อนรื้อถอนโครงการและครอบคลุมไปถึงระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ</p> <p>4.จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าไปแจ้งแก่ผู้อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 1 เดือน ก่อนรื้อถอนสระว่ายน้ำ โดยแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> | - ตลอดระยะรื้อถอน | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรวัฏร์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



MASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 6 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|----------|--------------|
| 1.1 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบอันเนื่องมาจากการมีโครงการตั้งแต่เริ่มรื้อถอนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี และให้รับดำเนินการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่าง ผู้ได้รับผลกระทบ และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)</p> <p>6.กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอน วันจันทร์-เสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>7.จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละอองจากการรื้อถอน และระบุแนวทางแก้ไข ผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวได้เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ</p> <p>8.เศษวัสดุเหลือใช้ ซากอาคารที่รื้อถอนออก ต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายในพื้นที่หน้างานเกิน 3 วัน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดยังแหล่งรองรับ เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเมื่อมีลมพัด</p> <p>9.ฉีดพรมน้ำส่วนที่จะทุบรื้อถอน รวมทั้งพรมน้ำ เศษวัสดุต่างๆ ให้ชื้นด้วยน้ำก่อนทำการรื้อถอน และเก็บกวาด รวมทั้งบริเวณลานกอง</p> | | | |

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรวิทย์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 7 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|----------|--------------|
| 1.1 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>วัสดุที่รื้อถอนออกมา และเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอน เพื่อให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในกรณีจำเป็น</p> <p>10.กำหนดระยะเวลาในการขนย้ายวัสดุจากการรื้อถอน หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน ที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดไม่เกิน 6 ล้อ บรรทุกน้ำหนักไม่เกิน 15 ตัน เพื่อลดผลกระทบจากการขนย้ายต่อการจราจรภายนอก และจัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และรบกวนของเศษวัสดุรื้อถอนที่ขนออกไป</p> <p>11.จัดให้มี Metal Sheet สูง 3 เมตร รอบพื้นที่จะรื้อถอน</p> <p>12.จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายและเก็บกองวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการไม่ให้ล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>13.จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนกในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>14.ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> | | | |

สำเนาถูกต้อง

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรวิฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

พฤศจิกายน 2567

(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

หน้า 8 / 183

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|----------|--------------|
| 1.1 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>15.จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมหลังรถกระบะ เพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>16.ฉีดพรมน้ำส่วนที่จะทุบรื้อถอน รวมทั้งพรมน้ำ เศษวัสดุต่างๆ ให้ชื้นด้วยน้ำก่อนทำการรื้อถอน และเก็บกวาด รวมทั้งบริเวณลานกองวัสดุที่รื้อถอนออกมา และเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอน เพื่อให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในกรณีจำเป็น</p> <p>17.จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย</p> <p>18.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่บนถนนสาธารณะ (ซอยหัวถนน 23) บริเวณหน้าโครงการ</p> <p>19.รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p style="color: blue; text-align: right;">สำเนาถูกต้อง</p> | | | |

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรภัสร์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 9 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|---------------------|--------------------------------|
| 1.1 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | 20.จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการเพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงที่มีฝนตก 21.ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบกและกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ | | | |
| 1.2 ระดับเสียง | 1.กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอน วันจันทร์-เสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 2.จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบต่อและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้นหากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนโดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือ โดยทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการร่วมแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วม 3.ช่วงรื้อถอน จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว ชนิดเคลื่อนย้ายได้โดยใช้วัสดุ Metal Sheet ซึ่งมีลักษณะเป็นแผงกันที่บนที่หน้าที่ดินรื้อถอน | - ตลอดระยะรื้อถอน | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |



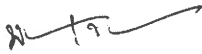
SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED




(นางจิรกร์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด



ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|----------|--------------|
| 1.2 ระดับเสียง (ต่อ) | <p>เป็นกำแพงกันเสียง ความสูงประมาณ 3 เมตร โดยติดตั้งแผ่นกันเสียง ชั่วคราว วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่า ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยติดตั้งห่างจาก จุดกำเนิดเสียง 2 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียง 25 dB(A) 4.จัดเครื่องมือรื้อถอน หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่าง ๆ ไว้ในพื้นที่โครงการ ด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ต่อชุมชน</p> <p>5.ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน</p> <p>6.ไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลาเดียวกัน</p> <p>7.เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียง รบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8.อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่อง หรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>9.ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและต้องได้รับ การดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการรื้อถอน เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10.ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>11.ผู้รับเหมาควบคุมคนงานรื้อถอนไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> | | | |

สำเนาถูกต้อง

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 11 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|---------------------|--------------------------------|
| 1.2 ระดับเสียง (ต่อ) | 12.ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 13.ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง | | | |
| 1.3 ความสั่นสะเทือน | 1.จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยแต่งตั้งก่อนเริ่มรื้อถอนโครงการและครอบคลุมไปถึงระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ 2.ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งกับผู้อาศัยติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเริ่มรื้อถอนสระว่ายน้ำ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที 3.ก่อนรื้อถอนโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | - ตลอดระยะรื้อถอน | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---------------------|----------|--------------|
| 1.3 ความสัมพันธ์ (ต่อ) | <p>4.กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอน วันจันทร์-เสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>5.ก่อนการรื้อถอนโครงการผู้รับเหมาต้องทำการสำรวจสภาพสภาพ รั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อเป็นการยืนยันและกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการโดยไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>6.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาทะเบียนกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7.จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>8.ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะรื้อถอน ให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p> | | |

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 13 / 183

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|----------|--------------|
| 1.3 ความสัมพันธ์ (ต่อ) | <p>9. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบอันเนื่องมาจากการมีโครงการ ตั้งแต่เริ่มรื้อถอนถึงวันเปิดใช้อาคาร 1 ปี และให้รับดำเนินการเจรจากับผู้ที่ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ และบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ)</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการรื้อถอน</p> <p>12. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนอันเกิดจากการรื้อถอนสระว่ายน้ำเดิมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลารื้อถอน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดเชยค่าเสียหายทันที</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> | | |

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 14 / 183

(นางจริญ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด


ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

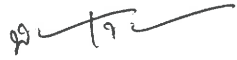
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------|
| 1.3 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | 13.กำหนดสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุเกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นโดยโครงการ ต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้ 14.ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการปลดปล่อยสารพิษ แรงสั่นสะเทือน และเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ข่ารด 15.จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง 16.กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ ขนาดไม่เกิน 6 ล้อ และบรรทุกน้ำหนักรวมไม่เกิน 15 ตัน ตามกรมการขนส่งทางบกกำหนด | | | |
| 2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด | - ตลอดระยะรื้อถอน สำเนาถูกต้อง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |


บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


(นางจิรภูมิ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด


ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
(นางสาวพัชริน เจียวก้าว)
บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|---------------------|-----------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด | | | - |
| 3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม | 1.จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่า หน้าดินลงบ่อพักตะกอน ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และ ล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกนอกโครงการ 2.บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ให้ติดตั้ง ตะแกรงดักขยะ | - ตลอดระยะรื้อถอน | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |
| 3.2 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | - จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้จัดกระจายหลายจุด โดยใช้บริเวณ พื้นที่ด้านหน้าโครงการในการเก็บกองวัสดุก่อสร้างที่ได้จากการรื้อถอน เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการนำไปขายหรือนำไปถมพื้นที่ ก่อสร้างอื่น | - ตลอดระยะรื้อถอน | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |
| 3.3 การจราจร | 1.ขนส่งเฉพาะในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่งไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง และชุมชนที่ใช้เป็น เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง | - ตลอดระยะรื้อถอน | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 16 / 183

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---------------------------------------|------------------|-----------------------------------|
| 3.3 การจราจร (ต่อ) | 2.ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อน เข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ และไม่เกิดความสับสนใน การสัญจรเข้า-ออกโครงการ 3.จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมถึงรถ ของผู้รับเหมาในเขตชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4.ห้ามไม่ให้ผู้รับเหมาจอดรถ หรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทางของ ถนนสาธารณะ โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถ ที่จะเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร 6.จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ อย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า – ออกโครงการ | | | |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | 1.จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียง ร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐาน สภาพของอาคารก่อนเริ่มการรื้อถอน | - ตลอดระยะรื้อถอน สำเนาถูกต้อง | - อยู่ในงบประมาณ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |


SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567
หน้า 17 / 183

ลงชื่อ.....บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|----------|--------------|
| 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>2.ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อยู่อาศัยติดกับพื้นที่โครงการ โดยรอบ ก่อนรื้อถอนสระว่ายน้ำ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที และกำหนดให้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนเริ่มดำเนินการรื้อถอน</p> <p>3.จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนอันเกิดขึ้นจากการรื้อถอนสระว่ายน้ำ ไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะรื้อถอนและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดเชยค่าเสียหายให้ทันที</p> <p>4.การพิจารณาเลือกผู้รับเหมา ต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมารื้อถอนจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> | | |

 **SANSIRI**

บริษัท แสบสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรฎฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสบสิริ จำกัด (มหาชน)

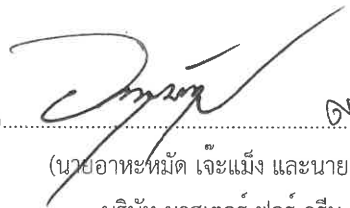

พฤศจิกายน 2567

หน้า 18 / 183


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

 
MASTER FOR GREEN...
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|----------|--------------|
| 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <p>5.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง เข้ามาในบริเวณพื้นที่รื้อถอนเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆที่จะเกิดขึ้น</p> <p>6.ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกัน ส่วนบุคคล และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และให้โครงการควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>7.ให้ผู้รับเหมาอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>8.ให้ผู้รับเหมาจัดคนงานคอยรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ที่กำลังรื้อถอน รวมถึงการเก็บกองเศษสิ่งก่อสร้างที่รื้อถอนให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>9.ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดเพื่อการรื้อถอนตัวอาคารในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีสำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินโครงการเท่านั้น</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> | | |

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567
หน้า 19 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|---------------------|---------------------------------|
| 4.2 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ | <p>1.ให้ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ที่รื้อถอนให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและปลอดภัย</p> <p>2.จัดให้มีแนวรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อลดบังมลพิษที่อาจเกิดขึ้น ในระหว่างการรื้อถอนสละรื้อถอนน้ำต่อคนที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการและชุมชนโดยรอบ</p> <p>3.จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนให้เห็นระเบียบหมวดหมู่ ไม่กีดขวางทางสัญจรในพื้นที่โครงการและทางสาธารณะ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีผ้าใบ ปิดคลุมตลอดเวลา ยกเว้นจะเปิดเมื่อรถวิ่งเข้า-ออก พื้นที่เท่านั้น</p> <p>ทั้งนี้ เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการมีสระว่ายน้ำเดิมที่ต้องรื้อถอนโครงการได้กำหนดมาตรการบำรุงดินไว้ ดังนี้</p> <p>1.ก่อนจะดำเนินการรื้อถอนสระว่ายน้ำเดิม จะทำการสำรวจตำแหน่งงานระบบ สาธารณูปโภคเดิม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายและอันตรายขึ้นใน ขณะทำการรื้อถอน</p> <p>2.ไถพรวนดิน โดยเป็นการกลับดินเพื่อทำให้อากาศ และน้ำแทรกลงไปในดินได้ เพื่อเป็นการเพิ่มอากาศให้แกดินและให้ดินปรับสภาพ</p> <p>3.ล้างทำความสะอาดที่บริเวณรื้อถอน และตากให้แห้งก่อนทำการปรับและเกลี่ยพื้นที่ เพื่อจัดเป็นทางรื้อถอนรอบโครงการและพื้นที่จัดสวน</p> | - ตลอดระยะรื้อถอน | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

 **SANSIRI**

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC CO., LTD.



ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

บริษัท บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 20 / 183



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาทิตย์ เจ๊ะแม้ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

 **MASTER FOR GREEN CO., LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ) | 4.ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรค เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวันหนู หรือแมลงสาบ เป็นต้น 5.การกำจัดเศษวัสดุจากการรื้อถอน โครงการฯ จะให้ผู้รับเหมาหาแหล่งรับซื้อ หรือกำจัดเศษวัสดุ โดยจะไม่ทิ้งเศษวัสดุในพื้นที่สาธารณะ หรือในสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยในบริเวณนั้นๆ | | | |

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567
หน้า 21 / 183

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรภรณ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--------------------|---------------------|---------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | <p>1.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet, 18 ga ความหนา 1.27 มิลลิเมตร รอบแนวเขตที่ดิน สูง 6 เมตร ปิดกันตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะ และที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุม ทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการ ก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2.ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3.ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดิน ของโครงการเท่านั้น</p> <p>4.ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ และเว็บไซต์ ตรงสถานที่ที่สามารถเห็นได้ง่ายบริเวณด้านหน้า โครงการเพื่อให้สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการได้โดยตรง</p> <p>5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที</p> <p>6.จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้าง ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |

สำเนาถูกต้อง

(ลายเซ็น)

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(ลายเซ็น)

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 22 / 183

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

(ลายเซ็น)
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายดาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--------------------|---------------------|------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการพังทลาย ของดิน โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้าง ฐานรากอาคาร สระว่ายน้ำ และงาน ระบบสุขาภิบาลที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และถกกลับเพื่อปรับ ระดับการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ โดยมีปริมาตรดินขุดทั้งหมด 45,034.43 ลูกบาศก์เมตร โดยนำกลับมาถมกลับ และปรับระดับดิน 12,697.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจะมีปริมาตร ดินเหลือที่ต้องขนออกจากโครงการ ประมาณ 32,337.43 ลูกบาศก์เมตร โครงการจึงจัดให้มีจุดกองเก็บดิน เพื่อรอการถมกลับและรอรถเข้ามา เก็บขนดิน ดังรูปที่ 6 สำหรับการขนส่ง | 1.จัดให้มีโครงสร้างป้องกันดินพัง โดยการก่อสร้างงานระบบถังเก็บน้ำ ใต้ดินที่ฝังอยู่ใต้ดินนั้น โครงการจะใช้ Sheet pile ในการป้องกัน การพังทลายของดินที่อาจเกิดจากการขุดดิน โดยจะกด Sheet Pile พร้อมติดตั้งระบบค้ำยันเหล็ก (Bracing) บริเวณโดยรอบตำแหน่งวาง ถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ดังรูปที่ 5 2.ติดตั้งเครื่องมือตรวจสอบการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดินบริเวณ ที่ขุด หากเกิดระยะเคลื่อนตัวมากกว่าที่กำหนดไว้ต้องแจ้งให้ทางวิศวกร ดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว 3.ติดตั้งระบบปลอดภัยเสริม เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตกทาสี สะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตราย ไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 เมตร 4.ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอย เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือ แก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 6.จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหาก ความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและ ให้ความช่วยเหลือโดยทันที | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |

สำเนาถูกต้อง



SANSIRI
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

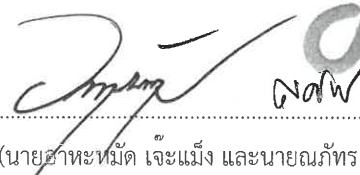
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 23 / 183

(นางจิรภูมิ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ




(นายอำหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|----------|--------------|
| <p>ดินที่เหลือนอกโครงการจะนำดินที่เหลือไปทิ้งในพื้นที่ทิ้งดินภายนอกโครงการในแปลงที่ดินในกรรมสิทธิ์ที่ดินของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ซึ่งยินยอมให้โครงการใช้ประโยชน์เป็นแหล่งทิ้งดิน โดยปัจจุบันเป็นที่ว่างขนาด 7-2-64 ไร่ (12,256 ตารางเมตร) ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองแก อำเภอบางพลี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 6.90 กิโลเมตร</p> <p>ดังรูปที่ 7 โดยบริเวณดังกล่าวด้านทิศเหนือติดกับพื้นที่ว่างบุคคลอื่น ทิศใต้ติดกับอาคารชุดพักอาศัย สูง 4 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทิศตะวันออกติดกับชายฝั่งทะเล และทิศตะวันตกติดถนนสาธารณะ ดังรูปที่ 8 และรูปที่ 9</p> | | <p>สำเนาถูกต้อง</p>  | | |

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสตนลیری จำกัด (มหาชน)

พฤษจิกายน 2567

หน้า 24 / 183

(นางจิรวัชร ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอำหะหมัด เจะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--------------------|---------------------|--------------------------------|
| 1.3 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว | 1.จัดให้มีแผ่นพับประชาสัมพันธ์ คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวให้ไว้เผยแพร่กับคนงานก่อสร้าง 2.ติดตามข่าว สถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง 3.จัดให้ใช้วัสดุที่ใช้ก่อสร้างอาคารที่เกี่ยวกับการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนหรือความปลอดภัย ต้องมีลักษณะหรือคุณสมบัติตามที่กำหนดในแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่ได้รับอนุญาต | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |
| 1.4 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง จากการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศทุกกิจกรรมในระยะก่อสร้าง โดยพิจารณาความเร็วและทิศทางลม (Wind Rose) และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้าง มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการ | 1.ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทรายเพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนน 2.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เย็น และเย็น หรือกรณีที่ดินแห้ง 3.การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 4.จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วต้องปิดหน้าดินด้วยวิธีการกลบดินที่ที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 25 / 183

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

MASTERS FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอกว๊านหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|----------|--------------|
| ก่อสร้าง มลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง และนำมารวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ทำให้มีค่าความเข้มข้นรวมของ TSP และ PM ₁₀ มีค่าเท่ากับ 0.059 และ 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับข้อกำหนดกฎหมาย พบว่า ความเข้มข้นมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป | <p>5.จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่น้อยที่สุด</p> <p>6.เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>7.บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>8.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนโดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีแหล่งอุปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลง เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ</p> <p>9.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หวายที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียงตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>10.ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที</p> <p>11.จัดให้มีผนังหรือผ้าใบกันฝุ่น (Mesh sheet) กันตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> | <p>ดำเนินการตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๖๓ - ๒๕๖๔</p> <p style="text-align: right;">สำเนาถูกต้อง</p>  | | |

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรรัฐ ปธานตประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

 **SANSIRI**

บริษัท แสตนลิสรี จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสตนลیری จำกัด (มหาชน)

พฤษจิกายน 2567

หน้า 26 / 183

ลงชื่อ..... นสพ.บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอำเภหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|----------|--------------|
| 1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ) | <p>12.กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาทำการก่อสร้าง โดยควบคุมมิให้เครื่องจักรหนักทำงานในเวลาเดียวกัน เพื่อลดปริมาณความเข้มข้นของ TSP ในเวลาเดียวกัน นับเป็นกรณีเลวร้ายที่สุดจะเกิดในช่วงระยะเวลานั้น และไม่ต่อเนื่อง</p> <p>13.บำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องจักรมีประสิทธิภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>14.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p><u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u></p> <p>ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการก่อสร้างโครงการในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงาน พร้อมทั้งระบุหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ควบคุมงาน โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ดังนี้</p> | | | |

สำเนาถูกต้อง

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท อสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2567
หน้า 27 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายวิฑูรย์ หะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|----------|--------------|
| 1) ผู้คนละออง (ต่อ) | <div> <div> <div>ชื่อโครงการ โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน</div> <div>พื้นที่ติดมาตรการ</div> </div> <div> <div>(The Standard Residences Hua Hin)</div> <div> การก่อสร้างอาคารชนิด อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย (1) อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) (2) อาคารจอดรถใต้ดิน 1 ชั้น และสระว่ายน้ำ จำนวน 2 อาคาร (อาคาร B1, B2) (3) อาคารจอดรถใต้ดิน 1 ชั้น สระว่ายน้ำ ฟิตเนส และสปา จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B3) (4) อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 7 อาคาร (อาคาร C-I) (5) อาคารชุดพาณิชย์กรรม ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร L, M, N) (6) อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (อาคาร O, P, Q, R) มีห้องชุดทั้งสิ้น จำนวน 254 ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 251 ห้อง และห้องชุดเพื่อ การพาณิชย์ 3 ห้อง) ใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่..... กำหนดแล้วเสร็จในวันที่..... เจ้าของอาคาร บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ผู้ดำเนินการ.....บริษัทรับเหมาก่อสร้าง..... ผู้ควบคุมงาน.....เลขที่ทะเบียน ก.ว..... ผู้ควบคุมงาน.....เลขที่ทะเบียน ก.ส..... เบอร์โทรศัพท์..... ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง 33 เดือน ตั้งแต่.....ถึง..... เวลาก่อสร้างประจำวัน 8.00-17.00 น. หน่วยงานราชการที่ควบคุมการก่อสร้าง เทศบาลเมืองหัวหิน (หน่วยงานอนุญาต) เบอร์โทรศัพท์ มีมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่..... </div> </div> <div> มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1.จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง จากการ ก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว </div> </div> | | | |



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

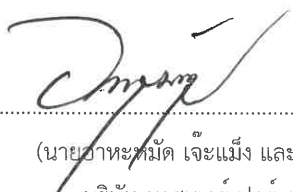
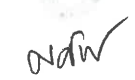
(นายชวาทะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

พฤศจิกายน 2567


หน้า 28 / 183

MASTER FOR GREEN CO., LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|----------|--------------|
| 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | <p>2.จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p>มาตรการด้านพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1.จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>2.ทำผนังหรือผ้าใบกันฝุ่น (Metal Sheet) กันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>3.ควบคุมและลดปริมาณน้ำและโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4.ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</p> <p>1.ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>2.ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>3.หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>4.วางแผนใช้เส้นทางและเวลากาขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้นายพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>มาตรการการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>1.ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>2.จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ</p> | | | |

สำนเนาถูกต้อง

 (นางจิรวัฏร์ ปานต์ประสิทธิ์)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



SANSIRI

บริษัท แสตนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


 ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
 (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 บริษัท บริษัท แสตนสิริ จำกัด (มหาชน)
 พฤศจิกายน 2567
 หน้า 29 / 183

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|----------|--------------|
| 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) | <p>3.ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</p> <p>4.จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u></p> <p>ละเว้นการเผายขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u></p> <p>1.การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในกระบะ และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>2.ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</u></p> <p>1.ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร โดยหากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>2.ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3.ดูแลถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เสมอ</p> <p>4.ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง</p> <p>5.ทำประตูทางเข้า-ออก ของรถบรรทุก ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> | | |

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 30 / 183

(นางจิรกร พรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|----------------------------|--|
| <p>2) มลสารทางอากาศ</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศทุกกิจกรรมในระยะก่อสร้าง โดยพิจารณาความเร็วและทิศทางลม (Wind Rose) และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) ได้แก่ ฟุ้งละอองจากกิจกรรมก่อสร้าง มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง มลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง และนำมารวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ทำให้มีค่าความเข้มข้นรวมของ CO, NO₂, SO₂ และ HC มีค่าเท่ากับ 0.255, 0.047, 0.035 และ 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับข้อกำหนดกฎหมาย พบว่า ความเข้มข้นมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> | <p>1.ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2.หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ</p> <p>3.จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก</p> <p>4.จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>5.จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> | <p>- ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <div style="text-align: right;"> <p>สำเนาถูกต้อง</p>  <p>(นางจิรภรณ์ ปราณต์ประสิทธิ์)</p> </div> | <p>- อยู่ในงบดำเนินการ</p> | <p>- บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)</p> |

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสตนลیری จำกัด (มหาชน)

พฤษจิกายน 2567

หน้า 31 / 183

ลงชื่อ..... นว..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท อสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--------------------|---------------------|--------------------------------|
| 1.5 ระดับเสียง | <p>1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ เว็บไซต์ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ดังรูปที่ 10</p> <p>2.ช่วงทำฐานราก จัดทำกำแพงกันเสียงโดยใช้วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่า ความสูง 6 เมตร และต่อด้วยผ้าใบกันฝุ่น สูง 2 เมตร ติดตั้งที่แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงได้ 25 dB(A) ดังรูปที่ 11</p> <p>3.ช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว (ตั้งแต่ชั้น 2-7 หรือชั้นสูงสุด) ชนิดเคลื่อนย้ายได้ โดยใช้ Metal Sheet วัสดุ Steel, 18 ga หรือวัสดุเทียบเท่า ซึ่งมีลักษณะเป็นแผงกันทึบ ทำหน้าที่เสมือนเป็นกำแพงกันเสียง ความสูงประมาณ 3.5 เมตร ติดตั้งบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียง 25 dB(A) และในด้านทิศเหนือ และทิศใต้ จะติดประคบด้วยแผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff</p> | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรกร ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 32 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิลม)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

 **ASTER FOR GREEN CO., LTD.**

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|----------|--------------|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ) | <p>Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 48.6 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า โดยจะสามารถลดเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างในอาคารได้ประมาณ 48.6 dB(A) ดังรูปที่ 12</p> <p>4.ช่วงเก็บงานและตกแต่ง ก่อนเริ่มงานตกแต่งอาคาร ผู้รับเหมาจะต้องก่อดินอาคารจากพื้นจนถึงเพดานชั้นก่อสร้าง ทำให้เมื่อเริ่มงานตกแต่งอาคาร ผนังอาคารและกระจกจะทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียงที่สามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) และ 22 dB(A) ตามลำดับ โดยโครงการจะใช้ค่าความสามารถลดเสียงที่น้อยสุด คือ 22 dB(A) ทั้งนี้ ในด้านทิศเหนือและทิศใต้ จะเสริมวัสดุกันเสียงด้วยแผ่นกันเสียง BLOXTEG 2-Tuff Series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 48.6 dB(A) หรือวัสดุเทียบเท่า ติดตั้งซ้อนกับกระจกหน้าต่างอาคาร เมื่อปิดบังแล้ว จะสามารถลดเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างในอาคารได้ประมาณ 36.98 dB(A) โดยโครงการจะใช้ค่าความสามารถลดเสียงของผนังอาคาร คือ 36 dB(A) ดังรูปที่ 13</p> <p>5.กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลา ดังนี้</p> <p>(1) กำหนดระยะเวลาก่อสร้างสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา</p> | | | |

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภัฏฐ์ ปธานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 33 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

 **ASTER FOR GREEN CO., LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|----------|--------------|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ) | <p>ที่กำหนดเป็นครั้งคราว ให้ทำได้เฉพาะการเทปูนฐานรากเท่านั้น แต่ต้องทำงานไม่เกิน 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ให้ทำได้เฉพาะการเทปูนฐานรากเท่านั้น แต่ต้องทำงานไม่เกิน 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>6.ก่อสร้างเสาเข็มโดยใช้เสาเข็มกด (Jack In Pile) เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>7.จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> | | | |

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2567

หน้า 34 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาทิตย์ หะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

 **ASTER FOR GREEN CO., LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|----------|--------------|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ) | <p>8. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งติดกับชายฝั่งทะเล เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</p> <p>9. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือลงระหว่างการพักเครื่อง</p> <p>11. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>13. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>14. ให้ทำกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียง เช่น การตัดกระเบื้องการเจียร เป็นต้น ในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>15. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติ ตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> | | | |

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรวิทย์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 35 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายสาธิต งามเมือง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--------------------|---------------------|-----------------------------------|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ) | 17.มาตรการในการลดผลกระทบต่อนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มี แหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัส เสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดัง เกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs | | | |
| 1.6 ความสั่นสะเทือน จากการประเมินสามารถสรุป ระดับความสั่นสะเทือน ได้แก่ ด้าน ทิศเหนือ มีค่าความเร็วอนุภาคอยู่ ในช่วง 0.965 - 2.438 มิลลิเมตร/ วินาที ทิศใต้ มีค่าความเร็วอนุภาคอยู่ ในช่วง 1.092 - 2.184 มิลลิเมตร/ วินาที และทิศตะวันตก มีค่าความเร็ว อนุภาคอยู่ในช่วง 0.152 - 0.432 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบ | 1.ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลา ก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทาง แก้ไขโดยทันที 2.กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลา ดังนี้ (1) กำหนดระยะเวลาก่อสร้างสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดสั่นสะเทือน เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวัน จันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 36 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)


บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรณัฐ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|----------|--------------|
| กับระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผล กระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ที่ความเร็วอนุภาคสูงสุด 2.438 มิลลิเมตร/วินาที ถ้าสั่นสะเทือนอย่าง ต่อเนื่อง จะเริ่มรู้สึกรำคาญ แต่ไม่ เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้น กับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทาง สถาปัตยกรรม แต่ถ้าค่าระดับความ สั่นสะเทือนเพิ่มขึ้นถึง 5 มิลลิเมตร/ วินาที ผู้ที่อาศัยอยู่ในบ้านจะรู้สึก รำคาญ/รบกวนต่อคนที่อยู่ในอาคาร และเสี่ยงทำให้เกิดความเสียหายต่อ สถาปัตยกรรมของบ้านเรือนในส่วน ผนังและฝ้าเพดาน | <p>ครั้งคราว ให้ทำได้เฉพาะการเทปูนฐานรากเท่านั้น แต่ต้องทำงาน ไม่เกิน 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรม ที่ก่อให้เกิดสั่นสะเทือน เช่น งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว ให้ทำได้เฉพาะการ เทปูนฐานรากเท่านั้น แต่ต้องทำงานไม่เกิน 20.00 น. โดยจะต้องแจ้ง ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ด้วยการลง พื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 3.ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องทำการสำรวจสภาพสภาพรื้อ กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อเป็นการยืนยันและกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการโดยไม่ส่งผลกระทบ ต่ออาคารข้างเคียง</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p>  | | |

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|----------|--------------|
| 1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) | <p>4.ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด</p> <p>5.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6.จัดให้ใช้เสาเข็มกด (Jack In Pile) ในการก่อสร้างฐานรากอาคาร เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>7.จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>8.ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง ให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน</p> <p>9.จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p><i>[Signature]</i></p> | | |

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|------------------------------------|---------------------|--------------------------------|
| 1.6 ความสัมพันธ์ (ต่อ) | สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 10.จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการร้องเรียนถึงผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการต้องรีบแก้ไขโดยไม่ชักช้า และโครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ | | | |
| 1.7 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน | 1.กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่ล้างมือ และลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน และจัดระบบบำบัดน้ำเสียใน ระยะก่อสร้างสามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2.จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |
| 1.8 อุทกวิทยา และคุณภาพน้ำใต้ดิน | 1.กำกับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2.ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน 3.จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอกับความต้องการ | - ตลอดระยะก่อสร้าง นางเพ็ญเดือน | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 39 / 183

(นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)

วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---------------------------|----------------------------|---|
| <p>2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>- จากการศึกษาทรัพยากรป่าไม้พบ ไม้ยืนต้น จำนวน 11 ชนิด ได้แก่ ทาง นกยูงฝรั่ง <i>Delonix regia</i> มะขาม <i>Tamarindus indica</i> L. กระถินณรงค์ <i>Acacia auriculaeformis</i> A. Cunn สะแกนา <i>Combretum quadrangulare</i> Kurz มะขามเทศ <i>Pithecellobium</i> <i>dulce</i> ตะโก <i>Diospyros rhodocalyx</i> Kurz จามจุรี <i>Samanea saman</i> (Jacq.) Merr. พุทรา <i>Ziziphus mauritiana</i> Lam. สนทะเล <i>Casuarina equisetifolia</i> L. หูกวาง <i>eminalia catappa</i> L. และแฉ่ง <i>Maerua siamensis</i> Pax ซึ่งส่วนใหญ่ เป็นไม้พื้นล่างและวัชพืชที่ขึ้นปกคลุม บริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ สนุ่แดง ตำลึง กล้วยาขัดใบป้อม กระถินเทศ และผักเป็ดน้ำ และจากการศึกษา</p> | <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p> | <p>- ตลอดระยะก่อสร้าง</p> | <p>- อยู่ในงบดำเนินการ</p> | <p>- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)</p> |

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)
วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

 **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 40 / 183


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาทิตย์ ใจเม้ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

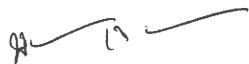
MASTER FOR GREEN CO.,LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|---------------------|-----------------------------------|
| ทรัพยากรสัตว์ป่า พบความหลากหลาย ของชนิดพันธุ์สัตว์ป่าในพื้นที่โครงการ รวมทั้งสิ้น 8 ชนิด ได้แก่ กระรอกหลากสี <i>Callosciurus finlaysonii</i> หนูท้องขาว <i>Rattus rattus</i> นกพิราบ <i>Columba</i> <i>livia</i> นกเขาขาว <i>Geopelia striata</i> นก ปรอดสวน <i>Pycnonotus blanfordi</i> จิ้งจกหางหนาม <i>Hemidactylus</i> <i>frenatus</i> จิ้งจกหางแบน <i>Cosymbotus</i> <i>platyurus</i> และกิ้งก่าหัวแดง <i>Calotes</i> <i>versicolor</i> | | | | |
| 3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ | 1.กักขังให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2.ตรวจจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำหากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 3.จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอกับความต้องการใช้น้ำสำหรับการ ก่อสร้างโครงการ 33.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน | - ตลอดระยะก่อสร้าง สำเนาถูกต้อง  | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

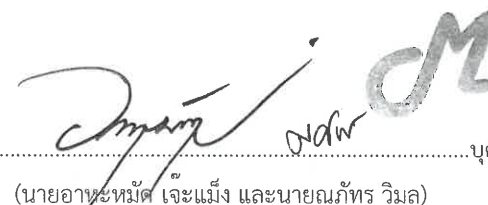
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 41 / 183

(นางจิรกร ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้เชี่ยวชาญสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|---------------------|---------------------------------|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย | 1.กำจัดแหล่งน้ำท่วมขังทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2.ติดต่อประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหินให้มาสูบน้ำเสียไปกำจัดต่อไป 3.ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรคเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ เป็นต้น 4.ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด 5.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6.น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง โครงการจัดให้มีห้องส้วมคนงาน 10 ห้อง และติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ที่สามารถรองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |
| 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | 1.จัดทำระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อ ดักตะกอนดินพร้อมตะแกรงดักขยะ เพื่อทำการดักเศษขยะก่อนที่จะระบาย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ดังรูปที่ 6 2.ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ | - ตลอดระยะก่อสร้าง สำเนาถูกต้อง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 42 / 183

(นางจิรภูมิ ปราณต์ประสิทธิ์)
วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอุทัยหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--------------------|---------------------|-----------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากการ ก่อสร้าง ประมาณ 1,599.56 ตัน แบ่งเป็น คอนกรีต 1,226.86 ตัน อิฐ 219.62 ตัน เหล็ก 79.02 ตัน กระเบื้องเซรามิก 43.51 ตัน กระเบื้องหลังคา 24.47 ตัน ยิปซัมบอร์ด 5.28 ตัน และไม้ 0.80 ตัน | 1.จัดหาถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 36 ถัง แยกเป็นมูลฝอย ย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย นอกจากนี้จัดให้มีถังขยะติดเชื้อ (รองรับด้วยถุงขยะสีแดง) ขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมี ฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น ในแต่ละวันต้องจัดให้มี ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขน มูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2.กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด 3.จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถ นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 4.ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจ ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 5.ติดต่อประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้า มารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 6.ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน แมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ ใช้แทน | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) |

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภรณ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI

บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 43 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTERS FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--------------------|---------------------|------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | 7.กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็น สัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน หรือไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาที่จะทิ้งลงถัง รองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 8.มูลฝอยอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณ มากพอ โครงการจะติดต่อประสานกับเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามารับไป กำจัดทุก 1 เดือน เพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป | | | |
| 3.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์ พลังงาน | 1.กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2.ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |
| 3.6 ความปลอดภัยและการ ป้องกันอัคคีภัย | 1.การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2.ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุ ก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4.จัดเก็บวัสดุที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือ บริเวณที่มีประกายไฟ | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |

(นางจิรฉัตร ปราณต์ประสิทธิ์)
วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


 **SANSIRI**
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--------------------|---------------------|--------------------------------|
| 3.7 การจราจร | <p>1.จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายและเก็บกองวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการไม่ให้ล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>2.จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงาน และล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถจนต้องออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>3.จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกรบกวนบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย</p> <p>4.กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ ก่อสร้าง เข้าหน่วยงานในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น.</p> <p>5.วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและการจราจร โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน กรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยโครงการไม่ให้ขนส่งดินในเวลากลางคืน และงดขนส่งดินในวันเสาร์ และวันอาทิตย์ ซึ่งจะระบุไว้ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภูมิ ปานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 45 / 183


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาทิตย์ ใจแข็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด


ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|----------|--------------|
| 3.7 การจราจร (ต่อ) | <p>6.ใช้ผ้าใบ ตาข่าย หรือวัสดุอื่นๆ ที่สามารถป้องกันฝุ่นละอองและน้ำได้ดี ปิดคลุมกระบะของรถขนดินให้มิดชิด ก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันเศษดินร่วงหล่นและฝุ่นดินฟุ้งกระจายในขณะขนส่ง</p> <p>7.จัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ สังเกตเห็นรถดังกล่าว ได้ชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ</p> <p>8.ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน</p> <p>9.ปรับปรุงถนนทั้งภายนอกและภายในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพ ใช้งานได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>10.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่บนถนนสาธารณะ (ซอยหัวถนน 23) บริเวณหน้าโครงการ</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> | | |

(นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI

บริษัท แสบสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสบสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 46 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|----------|--------------|
| 3.7 การจราจร (ต่อ) | <p>11.รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>12.จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการเพื่อป้องกันรถจมโคลนในระยะฝนตก</p> <p>13.ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบกและกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>14.ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้างทางขำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>15.ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>16.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p><i>[Signature]</i></p> | | |

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


พฤศจิกายน 2567
หน้า 47 / 183

(นางจิรรัฐ ปราณต์ประสิทธิ์)
วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--------------------|---------------------|------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การประเมินผลกระทบด้านสภาพ เศรษฐกิจสังคม | 1.โครงการจัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบ แผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2.โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการ ให้ แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับ เรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับ ผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ 3.จัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พัก คนงานของผู้รับเหมาอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้าง 4.ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ และ ข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวก เนื่องจากการ ก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 5.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามขายยาเสพติด ทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและ ผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพัก คนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |


สำเนาถูกต้อง

(นางจิรกรย์ ปราศัประสิทธิ์)
วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
บริษัท บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567
หน้า 48 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด


ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|----------|--------------|
| 4.1 การประเมินผลกระทบด้านสภาพ เศรษฐกิจสังคม (ต่อ) | <p>ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุก กรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี</p> <p>6.จ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการ สร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น</p> <p>7.ไม่ให้มีการค้างคืนของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>8.จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความ เดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>9.ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับ อนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพัก คนงาน</p> <p>10.นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นเอกสารมาแนบเพิ่มเติมท้าย สัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อเป็นส่วนหนึ่งของเงื่อนไขทางสัญญา ว่าจ้าง</p> <p>11.จัดให้มีการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น เพื่อเยียวยา ผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร โครงการ เช่น ผลกระทบด้านเสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง และ ผลกระทบอื่นๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ในช่วงการก่อสร้างโครงการ เพื่อดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข และเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นได้ทันที</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภรณ์ ปราณต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p> | | |

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567
หน้า 49 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--------------------|---------------------|-----------------------------------|
| 4.1 การประเมินผลกระทบด้านสภาพ เศรษฐกิจสังคม (ต่อ) | โดยกำหนดวงเงินสำรองเพื่อเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นจำนวน 5 ล้านบาท (ห้าล้านบาทถ้วน) โดยไม่ต้องรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัท ประกันภัย ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ในฐานะ เจ้าของโครงการ และอาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลง ร่วมกันได้ โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการ โกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ในการดำเนินการ (ถ้ามี) | | | |
| 4.2 อชีวอนามัยและความปลอดภัย - อชีวอนามัย และ ความปลอดภัย ต่อคนงานก่อสร้าง | (1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูง ที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง 1.แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของ คนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจาก หน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และ ขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 2.การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุม เป็นผู้พิจารณาอนุมัติดำเนินการก่อสร้าง 3.จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้าง อาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บ กองดินพื้นที่พักขยะ ห้องน้ำห้องส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็น | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 50 / 183

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอำหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|----------|--------------|
| - อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย ต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) | <p>สัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล</p> <p>4. จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงานด้านกายภาพและสารเคมีจากก่อสร้าง</p> <p><u>การป้องกันอันตรายจากสารมลพิษทางอากาศ</u></p> <p>1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละออง และสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ</p> <p>2. ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน</p> | | | |

สำเนาถูกต้อง

๒๕

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 51 / 183


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|----------|--------------|
| - อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย ต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) | <p><u>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง</u></p> <p>1. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ หูมกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กดเสียง (Earplug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p> <p>2. กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้าง ที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน</p> <p><u>การป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน</u></p> <p>1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p> <p>2. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน</p> <p>3. ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</p> <p><u>การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง</u></p> <p>1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมี และรองเท้านิรภัยหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> | | |

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 52 / 183

(นางจิรรัฐ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| -อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย ต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) | <p>2.ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันในระหว่างทำงาน</p> <p>3.กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน</p> <p>(3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน</p> <p>1.จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก ดังรูปที่ 14</p> <p>2.จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการ</p> <p>3.จัดแยกพื้นที่สุขาหรือไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป</p> <p>4.ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารจ้างงานคนงานถูกต้อง มีประกันสังคม และสวัสดิการอื่นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด</p> <p>5.ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม</p> <p>6.กรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกันมาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง</p> | | | |

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรจิษฐ์ ปารัตต์ประสิทธิ์)
วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 53 / 183


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|----------|--------------|
| - ความปลอดภัยของผู้พักอาศัย ข้างเคียง | <p>(4) มาตรการลดผลกระทบ</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก</u></p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดทำรั้วทึบ 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน ปิดกั้นตามแนวเขตที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก</p> <p>3. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p> <p></p> <p>(นางจิรภูมิ ปราณต์ประสิทธิ์)</p> <p>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ</p> | | |

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 54 / 183


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

 **ASTER FOR GREEN CO., LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|----------|--------------|
| - ความปลอดภัยของผู้พักอาศัย ข้างเคียง (ต่อ) | <p>4.ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์โดยสารและ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง น้ํารัน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5.ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และ กิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>6.ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ ได้ง่าย</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรับ</u></p> <p>1.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2.จัดให้มีการบันทึกสถิติคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง โครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ</p> <p>3.จัดให้มีกระเป๋าปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงาน ก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น อย่างครบถ้วน</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p>  | | |

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 55 / 183

(นางจิรภัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
กวีวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอำหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

 **MASTER FOR GREEN CO.,LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|---------------------|------------------------------------|
| 4.3 ด้านสุขภาพและสาธารณสุข - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง | <p>1.จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2.ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้า ทำงาน</p> <p>3.ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันระบบทางเดินหายใจ เช่น ผ้าปิดจมูก ให้คนงานสวมใส่ขณะที่ทำงานในบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>4.ในกรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ต้องให้คนงานที่ทำงานในบริเวณ ดังกล่าวมีชั่วโมงการทำงานไม่เกินที่กำหนด</p> <p>5.ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับ ป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p> <p>6.ตรวจตราการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือน อย่างใกล้ชิด</p> | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |
| | <p>โรกระบบทางเดินหายใจของคนงาน</p> <p>1.จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง</p> <p>2.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 3 ครั้ง เช้า กลางวัน และเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง</p> | <p>สำเนาถูกต้อง</p>  | | |

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 56 / 183

(นางจิรวิทย์ ปานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายสาธิต วัฒนศิริ และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|----------|--------------|
| - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ) | 3.ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบ ด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 4.รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5.จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้ สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 6.จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 7.ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะ เวลานาน 8.หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรค หรืออาการกำเริบ | | | |
| | โรคลมแดด 1.จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคา บังแดด และจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อน 2.ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง 3.ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่า จะหายเจ็บป่วย | | | |

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--------------------------|----------|--------------|
| - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ) | <p>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน</p> <p>1.จ้างคนงานที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>2.ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงาน ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3.จัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูล ฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>4.อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ ถูกต้อง</p> <p><u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>1.จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจาก ผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>2.ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่น</p> <p>3.ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4.ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u></p> <p>1.ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบ ให้มิดชิด</p> | <p>ดำเนินการก่อสร้าง</p> | | |

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 58 / 183

(นางจิรฎา ปราณต์ประสิทธิ์)
กรรมการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|----------|--------------|
| - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ) | <p>2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>4. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยให้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u></p> <p>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ</p> <p>3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</p> <p>4. จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u></p> <p>1. ละเว้นการเผายยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <p>1. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นดินนั้น</p> | สำเนาถูกต้อง  | | |

(นางจิรภูมิ ปราณต์ประสิทธิ์)
 ภัทริศาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท อสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤษจิกายน 2567

หน้า 59 / 183

ลงชื่อ..... นว.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอำเภหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|----------|--------------|
| - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ) | <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u></p> <p>1.การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในกระบะ และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>2.การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u></p> <p>1.ขนส่งดินในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.) และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร และงดขนดินวันเสาร์และวันอาทิตย์</p> <p>2.ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3.ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</p> <p>4.ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง</p> <p>5.ควบคุมและกำชับให้รถขนส่งดินใช้ความระมัดระวังและลดความเร็วในการเดินทางในเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> | | | |
| - ผลกระทบด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความ หวาดกลัว ต่อคนงานก่อสร้าง และ ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ | <p><u>มาตรการสำหรับคนงานก่อสร้าง</u></p> <p>1.กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> | | | |

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

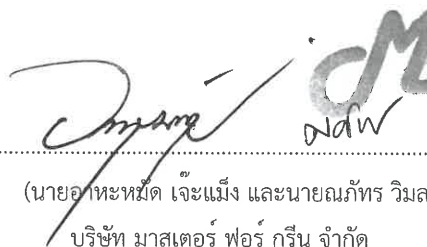
หน้า 60 / 183

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภูมิ ปราณต์ประสิทธิ์)
กวีวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....


ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|----------|--------------|
| <p>- ผลกระทบด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว ต่อคนงานก่อสร้าง และผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)</p> | <p>3.จัดให้มีกิจกรรมสนทนาระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</p> <p>4.กำหนดไม่ให้มีการค้างคืนของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>5.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>6.ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p><u>มาตรการสำหรับผู้พักอาศัยใกล้เคียง</u></p> <p>1.ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> <p>2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่ยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</p> <p>3.จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ</p> | | | |

 **SANSIRI**

บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสตนลیری จำกัด (มหาชน)

พฤษจิกายน 2567

หน้า 61 / 183


(นางจิรวัจน์ ปธานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... นว.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอำหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|---------------------|--------------------------------|
| - ผลกระทบด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว ต่อคนงานก่อสร้าง และผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ) | สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 4.จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที | | | |
| 4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ | 1.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร รอบแนวเขตที่ดินพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการจัดให้มีม่านกันเพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2.กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีขาวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |
| 4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ) | 3.อาคารโครงการเมื่อสร้างขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น จะทำการติดตั้งม่านดักฝุ่น (Mesh Sheet) เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้างด้วย 4.ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 5.จัดให้มีการเตรียมสถานที่สำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ล้าไปยังในพื้นที่สาธารณะบริเวณที่ติดทะเล รวมถึงบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการ | สำเนาถูกต้อง  | | |

 **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 62 / 183

(นางจิรกร ปานต์ประสิทธิ์)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--------------------|---------------------|-----------------------------------|
| 4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ) | 6.ห้ามไม่ให้โครงการก่อสร้างหรือมีกิจกรรมใดๆของโครงการรुक้าไป ในเขตพื้นที่สาธารณะบริเวณที่ติดทะเล | | | |
| 4.5 ความเป็นส่วนตัว | 1.ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไป แจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง 2.จัดให้มีรั้วรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง 3.จัดพื้นที่โครงการช่วงดำเนินการก่อสร้างส่วนที่เหลืออย่างเป็นสัดส่วน เพื่อความสะดวกในการดำเนินการก่อสร้าง และเพื่อป้องกันผลกระทบ ที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ 4.จัดหาวัสดุอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานและ เพียงพอกับจำนวนของแรงงาน ได้แก่ หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 5.จัดให้มีการอบรมชี้แจงแรงงาน มาตรการรักษาความปลอดภัย แก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง 6.บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 7.ติดป้ายโครงการ ซึ่งประกอบไปด้วย ชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกร ควบคุมการก่อสร้าง ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อ | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |

 SANSTRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSTRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 63 / 183

(นางจิรภูมิ ปราณต์ประสิทธิ์)
กรรมการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--------------------|---------------------|--------------------------------|
| 4.5 ความเป็นส่วนตัว (ต่อ) | ได้และผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ด้านหน้าโครงการ 8.จัดให้มีกฎระเบียบควบคุมคนงานให้อยู่ด้วยความเรียบร้อยอย่างเคร่งครัดโดยไม่รบกวนพื้นที่พักอาศัยรอบข้าง 9.กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่โครงการตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ดังรูปที่ 14 | | | |
| 4.6 ที่ตั้งบ้านพักคนงานก่อสร้าง | 1.กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสรรบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ดังรูปที่ 14 2.จัดทำรั้วที่ล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร 3.ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ลานซักล้าง และถังมูลฝอยอย่างเพียงพอ 4.จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลสอดส่องความประพฤติของคนงานและให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด 5.กำหนดบดลงโทษ ผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน 6.จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ | - ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรฉัตร ปานแป๊ะประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท อสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567
หน้า 64 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.6 ที่ตั้งบ้านพักคนงานก่อสร้าง (ต่อ) | <p>7.จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย</p> <p>8.กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>9.จัดให้มีกล่องปฐมพยาบาล เครื่องมือและอุปกรณ์การรักษา พยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างอย่างครบถ้วน</p> <p>10.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>13.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการ มั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง | | | |

สำเนาถูกต้อง



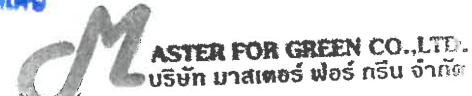
(นางจิรกร ปานต์ประสิทธิ์)
กรรมการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567
หน้า 65 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทิตย์ เจ๊ะแม้ง และนายณภัทร วิมล)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด


ASTER FOR GREEN CO., LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.6 ที่ตั้งบ้านพักคนงานก่อสร้าง (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none">- ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 22.00 น.- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจะพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย- ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี- ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี- ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อนจะรื้อถอนบ้านพักคนงานต้องกำจัดแมลง และสัตว์ก่อโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ฯลฯ ให้เรียบร้อยเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของสัตว์เหล่านี้ แล้วจึงรื้อถอนบ้านพักคนงานเป็นลำดับต่อไป | | | |

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

 **SANSIRI**
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรจิตร ปราณดีประสิทธิ์)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทิตย์ งามดี และนายณภัทร วิลม)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานี ติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|--|---|------------------------------------|
| 1. คุณภาพอากาศ และ มลพิษทางอากาศ - ฝุ่นละออง - มลสารทางอากาศ | - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) | - ตรวจสอบโดยใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และ วิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric Method - CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Method | - พื้นที่โครงการ | - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลารื้อถอน | - ครั้งละ 4,000 บาท (โดยประมาณ และ อยู่ในงบดำเนินการ) | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |
| 2. เสียงและความสั่น สะเทือน - ระดับเสียง | - Leq 24 hr, Lmax, Ldn, L10, และ L90 | - เครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Method) | - พื้นที่โครงการ | - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลารื้อถอน | - ครั้งละ 2,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ใน งบดำเนินการ) | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |
| - ความสั่นสะเทือน | - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity: PPV) | - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความ สั่นสะเทือน (Vibration Meter) | - พื้นที่โครงการ สำเนาถูกต้อง | - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลารื้อถอน | - ครั้งละ 4,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ใน งบดำเนินการ) | |

SANSIRI
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรภูมิ ปานนิตประสิทธิ์)
วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 115 / 183

(นายอาทนะหมัด โจ๊ะเม้ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานี ติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---------------------|-----------------------------------|
| 3. การระบายน้ำ | - การอุดตันของเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และ ตะกอนดินในรางระบายน้ำ | - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ ระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - รางระบายน้ำชั่วคราวและ บ่อดักตะกอนในพื้นที่ โครงการ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลารื้อถอน | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |
| 4. การจัดการมูลฝอย | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และ ความสะอาดของถังรองรับ มูลฝอย | - ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ถังรองรับต้องมีสภาพพร้อมการใช้ งานและสะอาด | - บริเวณภาชนะรองรับมูลฝอย ในพื้นที่ก่อสร้าง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลารื้อถอน | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |
| 5. จราจร | - ความเร็วและการกีดขวาง การจราจร - สภาพถนน | - ตรวจสอบความเร็วและการกีดขวาง การจราจร - สภาพถนนสาธารณะและการชำรุด เสียหาย | - ถนนสาธารณะที่รถขนส่ง วัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้าง | - ทุกๆ วัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |
| 6. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย | - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคล (PPE) | - ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกัน อุบัติเหตุในระหว่างการทำงานของ คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตา นิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถ่วงมือ เป็นต้น ทุกๆ วัน ตลอดระยะ ก่อสร้าง | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง โครงการ | - ทุกๆ วัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) |

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางจิรภัฏฐ์ ปานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
บริษัท บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567
หน้า 116 / 183

(นายอาทิตย์ ใจเม้ง และนายณภัทร วัฒน)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอน)

| องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานี ติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|--|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|
| 7.การรับเรื่องร้องเรียน | - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรพร ปานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ


บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)


ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

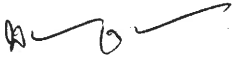
| องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานี ติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|--|--|---|------------------------------------|
| 1. ลักษณะภูมิประเทศ | - ตรวจสอบรั้วที่รอบๆ บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง | - หากพบว่าการกัดเซาะให้ซ่อมแซม โดยทันที | - พื้นที่โครงการ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |
| 2. ทรัพยากรดินและการ พังทลายของดิน | - ตรวจสอบการเคลื่อนตัวและ การทรุดตัวของดิน | - เครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) | - พื้นที่โครงการ - เล็ทส์ซี หัวหิน อัลเฟรสโก รีสอร์ท (Let's Sea Hua Hin Al Fresco Resort) | - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |
| 3. คุณภาพอากาศ และ มลพิษทางอากาศ - ฝุ่นละออง | - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) | - ตรวจสอบโดยใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และ วิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric Method | - พื้นที่โครงการ - เล็ทส์ซี หัวหิน อัลเฟรสโก รีสอร์ท (Let's Sea Hua Hin Al Fresco Resort) | - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง | - ครั้งละ 8,000 บาท (โดยประมาณ และ อยู่ในงบดำเนินการ) | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |




SANSIRI
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED




(นางจิรภา ปธานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
บริษัท บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอหะหมัด เจ๊ะเม็ง และนายณภัทร วัฒน)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานี ติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--|---|---|------------------------------------|
| - มลสารทางอากาศ | - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) | - CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Method | - พื้นที่โครงการ - เล็ทส์ซี หัวหิน อัลเฟรสโก รีสอร์ท (Let's Sea Hua Hin Al Fresco Resort) | - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง | - ครั้งละ 4,000 บาท (โดยประมาณ และ อยู่ในงบดำเนินการ) | |
| 4. เสียงและความสั่น สะเทือน - ระดับเสียง | - ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด L _{max} - เสียงรบกวน | - เครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Method) | - พื้นที่โครงการ - เล็ทส์ซี หัวหิน อัลเฟรสโก รีสอร์ท (Let's Sea Hua Hin Al Fresco Resort) | - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง | - ครั้งละ 4,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ ในงบดำเนินการ) | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |
| - ความสั่นสะเทือน | - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity: PPV) | - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความ สั่นสะเทือน (Vibration Meter) | - พื้นที่โครงการ - เล็ทส์ซี หัวหิน อัลเฟรสโก รีสอร์ท (Let's Sea Hua Hin Al Fresco Resort) | - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐาน รากรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง | - ครั้งละ 8,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ ในงบดำเนินการ) | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภูมิ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

 **SANSIRI**

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 119 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

 **MASTER FOR GREEN CO., LTD.**
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานี ติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|--|--|---|------------------------------------|
| 4. การระบายน้ำ | - การอุดตันของเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และ ตะกอนดินในรางระบายน้ำ | - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ ระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - รางระบายน้ำชั่วคราวและ บ่อดักตะกอนในพื้นที่ โครงการ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |
| 5. การบำบัดน้ำเสีย | - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) | - เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยวิธี มาตรฐานตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 | - บ่อบำบัดน้ำชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ระบบ น้ำทั้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง | - ครั้งละ 3,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ ในงบดำเนินการ) | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |
| 6. การจัดการมูลฝอย | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และ ความสะอาดของถังรองรับ มูลฝอย | - ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ถังรองรับต้องมีสภาพพร้อมการใช้ งานและสะอาด | - บริเวณภาชนะรองรับมูลฝอย ในพื้นที่ก่อสร้าง สำเนาถูกต้อง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) |

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

(นางจิรภูมิ บำรุงดีประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤศจิกายน 2567

หน้า 120 / 183

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานี ติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|--|--|---------------------|-----------------------------------|
| 7. ไฟฟ้า | - สถิติการใช้ไฟฟ้าเพื่อรณรงค์ การใช้ไฟฟ้าอย่างคุ้มค่าและ ประหยัด | - จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า | - พื้นที่โครงการ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |
| 8. ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย | - สภาพการใช้งาน - บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย/ อุบัติเหตุ - สภาพการใช้งาน | - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิด อัคคีภัย/อุบัติเหตุ - ตรวจสอบการใช้งาน | - บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณสายไฟและอุปกรณ์ เครื่องจักร | - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |
| 9. จราจร | - ความเร็วและการกีดขวาง การจราจร - สภาพถนน | - ตรวจสอบความเร็วและการกีดขวาง การจราจร - สภาพถนนสาธารณะและการชำรุด เสียหาย | - ถนนสาธารณะที่รถขนส่ง วัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้าง | - ทุกๆ วัน ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |

สำเนาถูกต้อง

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED


(นางจิรฤกษ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

พฤศจิกายน 2567

หน้า 121 / 183

(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วัฒน)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 6 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ สแตนดาร์ด เรสซิเดนซ์ หัวหิน (The Standard Residences Hua Hin)
ตั้งอยู่ที่ซอยหัวถนน 23 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานี ติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|---|-----------------------------|---------------------|--------------------------------|
| 10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | - ตรวจสอบชื่อคนงานก่อสร้างให้ตรงกับทะเบียนประวัติที่จัดทำไว้ - ตรวจสอบปัญหาที่เกิดจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม | - ตรวจสอบ | - บริเวณที่พักคนงานก่อสร้างโครงการ | - ทุกๆ วัน ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |
| 11. สุขภาพและสาธารณสุข | - ตรวจสอบสุขภาพคนงาน | - ตรวจสอบสุขภาพคนงานทั่วไป | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงานก่อสร้างโครงการ | - ปีละ 1 ครั้ง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |
| 12.การรับเรื่องร้องเรียน | - ประเมินเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง | - อยู่ในงบดำเนินการ | - บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) |

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....กรรมการมีอำนาจลงนาม/กระทำการแทนบริษัท

(นางสาวพัชริน เชื้อวแก้ว)

บริษัท บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภูมิ นรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ



ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอหะหมัด เจ๊ะแม็ง และนายณภัทร วิมล)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด



ASTER FOR GREEN CO., LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ภาคผนวก ก2

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)





ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือ รื้อถอนอาคาร

เลขที่: 104-1 / 2568

อนุญาตให้.....บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน).....เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....59

ตรอก/ซอย.....ริมคลองพระโขนง.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....พระโขนงเหนือ

อำเภอ/เขต.....วัฒนา.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

ข้อที่ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร

อยู่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....-

ตำบล/แขวง.....หนองแค.....อำเภอ/เขต.....หัวหิน.....จังหวัด.....ประจวบคีรีขันธ์

ในที่ดิน.....โฉนดที่ดิน.....เลขที่.....85950

เป็นที่ดินของ.....บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ข้อที่ ๒ เป็นอาคารถาวร (อาคารเอ) หองนิติบุคคล ๑ หอง

(๑) ชนิด อาคาร ค.ส.ถ.7ชั้นมีชั้นใต้ดิน1ชั้น.....จำนวน 1 หลัง(83ห้อง) เพื่อใช้เป็นอาคารชุดอยู่อาศัย และพื้นที่/ความยาว.....9701.20 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....20.....คันพื้นที่.....-.....ตารางเมตร (อาคารปี่)

(๒) ชนิด อาคาร ค.ส.ต.ชั้นเดียวมีบันไดดิน 1 ชั้นจำนวน..... 1 หลัง.....เพื่อใช้เป็น ที่จอดรถยนต์และ ระบายน้ำ
พื้นที่/ความยาว..... 1241.14 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กั๊ปรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... 30คัน
พื้นที่..... -ตารางเมตร

(๓) ชนิด อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียวมีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (อาคารปี่ 2) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ที่จอดรถยนต์และส้วม ระบายน้ำ

พื้นที่/ความยาว 1711.06 ตร.ม. ที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 42 คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร นายวาณิช สัมผัสไร่่าง ส-สส. 1020 และ นายวิชัย วงศ์เกื้อ วงศ์.

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ 1085 ไร่ ๒ ไร่ ๒ งาน ๒๖ ตารางวา
เลขที่..... 576 - 1 / 2567 ที่แนบท้ายใบอนุญาต นายสุธรรม ทวีปราชญ์ ส.ป.๑๕๔๓

ข้อที่ ๓ โดยมี นางสาวมลิณี จุมปา สส.373, นายวีรยุทธ สูดจิตโต สก.3793,เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อที่ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความตาม มาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 125 เดือน เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2570

ออกให้ ณ วันที่ 26 เดือน กุมภาพันธ์ ค.ศ. 2568

ค่าใบอนุญาต.....200.....บาท

ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ.....114269.....บาท

รวมเป็นเงิน.....114469.....บาท

(ลายมือชื่อ).....ไปจากแบบที่ได้รับอนุญาต

(นายนพพร วุฒิกุล)

ร. ศุภมิตร ปิ่นทอง (นายแพทย์ พญ.)
ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน
ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้นในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่พนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่เราสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุในใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่: 104-2 / 2568

อนุญาตให้.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน).....เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....59
 ตรอก/ซอย.....ริมคลองพระโขนง.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....พระโขนงเหนือ.....
 อำเภอ/เขต.....วัฒนา.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
 ข้อที่ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
 อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง.....หนองแก.....อำเภอ/เขต.....หัวหิน.....จังหวัด.....ประจวบคีรีขันธ์.....
 ในที่ดิน.....โฉนดที่ดิน.....เลขที่.....85950.....
 เป็นที่ดินของ.....บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน).....

ข้อที่ ๒ เป็นอาคารถาวร..... (อาคารปี่3).....ใช้เนส และ สปรู

(๑) ชนิด.....อาคารค.ส.ล.ชั้นเดียวมีชั้นใต้ดิน.....จำนวน.....1 หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่จอดรถยนต์, ระบายน้ำ
 พื้นที่/ความยาว.....1326.25 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....12.....คัน
 พื้นที่.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น (อาคารซี).....จำนวน 1 หลัง (32ห้อง).....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย
 พื้นที่/ความยาว.....1998.40 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น (อาคารดีอี).....จำนวน 2 หลัง (56ห้อง).....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย
 พื้นที่/ความยาว.....3991.80 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....ตารางเมตร นายวานิช สัมผัสอำรง ส-สค. 1020 และ นายวิชัย วงศ์ก่อ วสค. 1085 เป็นกรรมการงาน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่.....5 7 6 - 2 / 2 5 6 7.....ที่แนบท้ายใบอนุญาต.....นายสุธรรม หวัมรม สย. 11543

ข้อที่ ๓ โดยมี.....นางสาวมาลินี จุมปา สส.373, นายวิรัช สุขจิตโต สก.3793,.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อที่ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความตามมาตรา ๘(๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....๒๕.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ. ๒๕๖๘

ออกให้ ณ วันที่.....๒๕.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ. ๒๕๖๘

2. ห้ามแก้ไขเปลี่ยนแปลงอาคารให้ผิดไปจากแบบที่ได้รับอนุญาต

(ลายมือชื่อ).....ผู้ได้รับอนุญาต.....

(.....นายพนพร วุฒิกุล.....)
 ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

ค่าใบอนุญาต.....0.....บาท

ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ.....0.....บาท

รวมเป็นเงิน.....0.....บาท

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่พนักงานท้องถิ่นแล้ว
๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่เราสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรดตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลรดและทางเข้าออกของรดไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาตการดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรดเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้
๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุในใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่: 104-3 / 2568

อนุญาตให้.....บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน).....เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....59.....
 ครอบครอง.....ริมคลองพระโขนง.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....พระโขนงเหนือ.....
 อำเภอ/เขต.....วัฒนา.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
 ข้อที่ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
 อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง.....หนองแก.....อำเภอ/เขต.....หัวหิน.....จังหวัด.....ประจวบคีรีขันธ์.....
 ในที่ดิน.....โฉนดที่ดิน.....เลขที่.....85950.....
 เป็นที่ดินของ.....บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน).....

ข้อที่ ๒ เป็นอาคารถาวร

(๑) ชนิด.....อาคารค.ส.ล. 4 ชั้น(อาคารเอฟ,ไอ).....จำนวน.....2 หลัง(32ห้อง).....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย.....
 พื้นที่/ความยาว.....3990.20 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น (อาคารจี,เอช).....จำนวน.....2 หลัง(40ห้อง).....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย.....
 พื้นที่/ความยาว.....3954.60 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว(อาคารแอล).....จำนวน.....1หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์.....
 พื้นที่/ความยาว.....30.80 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....ตารางเมตร นายวาณิช สัมผัสปีธวัง ส-ส.๑๒๐ และ นายวิชัย วงศ์เกื้อ วทก.

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ.....1085.....เป็นแบบควบคุมงาน
 เลขที่.....5 7 6 - 3 / 2 5 6 7.....ที่แนบท้ายใบอนุญาต.....นายสุธรรม หวังบุษ สย.11543

ข้อที่ ๓ โดยมี.....นางสาวมาลินี จมปา สส.373 , นายวิรัช สดจิตโต สก.3793 ,.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อที่ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความตามมามาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....๒๕.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ. ๒๕๖๘
 ออกให้ ณ วันที่.....๒๖.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ. ๒๕๖๘

ค่าใบอนุญาต.....0.....บาท

ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ.....0.....บาท

รวมเป็นเงิน.....0.....บาท

(ลายมือชื่อ).....

๒. ห้ามแก้ไข.....(นายณพพร วุฒิกุล.....)
 ๓. ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องหรือ

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องด้วย

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้นในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่พนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่เราสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักขัง และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักขังและทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักขัง และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุในใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่: 104-4 / 2568

อนุญาตให้.....บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน).....เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....59
 ครอบครอง.....ริมคลองพระโขนง.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....พระโขนงเหนือ
 อำเภอ/เขต.....วัฒนา.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร
 ข้อที่ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
 อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง.....หนองแก.....อำเภอ/เขต.....หัวหิน.....จังหวัด.....ประจวบคีรีขันธ์
 ในที่ดิน.....โฉนดที่ดิน.....เลขที่.....85950
 เป็นที่ดินของ.....บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)

ข้อที่ ๒ เป็นอาคารถาวร

(๑) ชนิด อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว(อาคารเอ็ม).....จำนวน.....1 หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์
 พื้นที่/ความยาว.....75 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....ตารางเมตร
 (๒) ชนิด อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว(อาคารเอ็น).....จำนวน.....1 หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์
 พื้นที่/ความยาว.....75 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....ตารางเมตร
 (๓) ชนิด อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียว(อาคารโอ).....จำนวน.....1หลัง(2ห้อง).....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย
 พื้นที่/ความยาว.....75 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....ตารางเมตร นายวาณิช สัมผัสใจว่าง ส-ส. 1020 และ นายวิชัย วงศ์เกื้อ วรภา.

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ.....1085 เป็นความคุมงาน
 เลขที่.....5 7 6 - 4 / 2 5 6 7.....ที่แนบท้ายใบอนุญาต.....นายสุธรรม หวังประ สย. 11543

ข้อที่ ๓ โดยมี.....นางสาวมาลินี จมปา สส.373 , นายวิรัช สดจิตโต สก.3793 ,.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อที่ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความตามมาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย รื้อถอน อาคารโดยไม่ได้รับอนุญาต

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....25.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ. 2570
 ออกให้ ณ วันที่.....26.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ. 2568

ค่าใบอนุญาต.....0.....บาท

ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ.....0.....บาท

รวมเป็นเงิน.....0.....บาท

2. ห้ามแก้ไขเปลี่ยนแปลงอาคารให้ผิดไปจากแบบที่ได้รับอนุญาต (ลายมือชื่อ).....

3. ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องหรือ.....

(นายพนพร วุฒิกุล)
 ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่พนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่เราสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลอดและทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุในใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอ ก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่: 104-5 / 2568

อนุญาตให้.....บริษัท แสนศิริ จำกัด (มหาชน).....เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....59.....
 ครอบครอง.....ริมคลองพระโขนง.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....พระโขนงเหนือ.....
 อำเภอ/เขต.....วัฒนา.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
 ข้อที่ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
 อยู่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....-.....
 ตำบล/แขวง.....หนองแก.....อำเภอ/เขต.....หัวหิน.....จังหวัด.....ประจวบคีรีขันธ์.....
 ในที่ดิน.....โฉนดที่ดิน.....เลขที่.....85950.....
 เป็นที่ดินของ.....บริษัท แสนศิริ จำกัด (มหาชน).....

ข้อที่ ๒ เป็นอาคารถาวร

(๑) ชนิด.....อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว(อาคารพื).....จำนวน 1 หลัง(2ห้อง).....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย.....
 พื้นที่/ความยาว.....75 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กั้บรต และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....-.....ตารางเมตร.....
 (๒) ชนิด.....อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว(อาคารคิว).....จำนวน 1 หลัง(2ห้อง).....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย.....
 พื้นที่/ความยาว.....75 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กั้บรต และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....-.....ตารางเมตร.....
 (๓) ชนิด.....อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว(อาคารอาร์).....จำนวน 1 หลัง(2ห้อง).....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย.....
 พื้นที่/ความยาว.....75 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กั้บรต และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....-.....ตารางเมตร.....นายวาณิช สัมพันธ์ราษฎร์ ส-สจ. 1020 และ นายวิรัช วงศ์เกื้อ ว.ก. 1085 เป็นคณะกรรมการ

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่.....5 7 6 - 5 / 2 5 6 7.....ที่แนบท้ายใบอนุญาต.....นายสุธรรม ทวีบุรุษ สย. 11543

ข้อที่ ๓ โดยมี.....นางสาวมาลินี จุมปา สส.373 , นายวิรัช วงศ์เกื้อ สส.3793 ,.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อที่ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความตามมาตรา ๘(๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย รื้อถอน อาคารโดยไม่ได้รับอนุญาต

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....25.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....ปี.....พ.ศ. ๒๕๖๘

ออกให้ ณ วันที่.....26.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....ปี.....พ.ศ. 2568

ค่าใบอนุญาต.....0.....บาท

ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ.....0.....บาท

รวมเป็นเงิน.....0.....บาท

2. ห้ามมิให้ผู้ใดนำแบบแปลนอาคารให้ผิดไปจากแบบที่ได้รับอนุญาต (ลายมือชื่อ).....

(นายพนพร วุฒิกุล)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่พนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่เราสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถและทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุในใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอ ก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่: 104-6 / 2568

อนุญาตให้.....บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน).....เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....59
 ตรอก/ซอย.....ริมคลองพระโขนง.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....พระโขนงเหนือ.....
 อำเภอ/เขต.....วัฒนา.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
 ซอยที่ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
 อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง.....หนองแขก.....อำเภอ/เขต.....หัวหิน.....จังหวัด.....ประจวบคีรีขันธ์.....
 ในที่ดิน.....โฉนดที่ดิน.....เลขที่.....85950.....
 เป็นที่ดินของ.....บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน).....

ข้อที่ ๒ เป็นอาคารถาวร

(๑) ชนิด.....สระว่ายน้ำ ค.ศ.ล.(S4,S5,S6,S7).....จำนวน.....4 สระ.....เพื่อใช้เป็น.....สระว่ายน้ำนอกอาคาร.....
 พื้นที่/ความยาว.....209 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....ตารางเมตร.....เฉลี่ย.....เฉลี่ย.....
 (๒) ชนิด.....ถนน+ทางเดินนอกอาคาร+.....จำนวน.....-.....เพื่อใช้เป็น.....ถนน+ทางเดินนอกอาคาร+.....
 พื้นที่/ความยาว.....1500 ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....ตารางเมตร.....
 (๓) ชนิด.....ทอระบายน้ำ.....จำนวน.....600 เมตร.....เพื่อใช้เป็น.....ทอระบายน้ำ.....
 พื้นที่/ความยาว.....-.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....0.....คัน
 พื้นที่.....ตารางเมตร.....นายวานิช สัมพันธ์ราษฎร์ ส-ส. 1020 และ นายวิชัย วงศ์แก้ว วทก.

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ 1085 เป็นแผนงาน
 เลขที่.....576-6/2567.....ที่แนบท้ายใบอนุญาต.....นายสุธรรม หวังบรรณ สย.11543.....

ข้อที่ ๓ โดยมี.....นางสาวมาลินี จมปา สส.373, นายวิรัช สดจิตโต สก.3793,.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อที่ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความตามมาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย รื้อถอน อาคารโดยไม่ได้รับอนุญาต

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....25.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....ปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ออกให้ ณ วันที่.....26.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....ปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ค่าใบอนุญาต.....0.....บาท

ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ.....0.....บาท

รวมเป็นเงิน.....0.....บาท

(ลายมือชื่อ).....
 2. ห้ามแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงอาคารให้ผิดไปจากแบบที่ได้รับอนุญาต
 3. ผู้ใดฝ่าฝืนจะตกเป็นไปตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องหรือ
 (นายพร วาดกุล)
 ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่พนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่เราสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถและทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุในใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ